

ZMLUVA
o poskytnutí právnych služieb
č. 1/AK/C//2016

I.
ZMLUVNÉ STRANY

Advokátka : **JUDr. Mária Bauerová, advokátka**
Sídlo: Lidické nám 3, 040 22 Košice
Bankové spojenie: VÚB a.s.
č. ú.: 3154097857/0200
IČO: 42322626
DIČ: 1082415554
Zapísaná v SAK SR licencia č. 6562

/ďalej len „Advokátka“/

a

Klient : **Obec Čertižné**
Čertižné 57, 067 52
IČO: 00322890
DIČ: 2021232521
Štatutárny orgán: Ing. Peter Tričák, starosta

/ďalej len „Klienti“/

*Advokátka a Klient podľa zákona SNR č. 586/2003 Z. z. o advokátoch uzatvárajú zmluvu
o poskytnutí právnych služieb v nasledovnom znení:*

II.
PREDMET ZMLUVY

1. Advokátka v súlade s ust. § 1 zákona č. 586/2003 Z. z. sa zaväzuje podľa tejto zmluvy poskytnúť Klientovi právne služby v tomto rozsahu:
 - a) preberá právny prípad veci vedenej na Okresnom súde Humenné sp. zn. 12C/218/2014, a to do úplného vybavenia veci, vrátane právneho zastupovania Klienta v konaní pred Okresným súdom Humenné, Krajským súdom v Prešove, Najvyšším súdom Slovenskej republiky a Ústavným súdom Slovenskej republiky, notárskymi úradmi, exekútorskými úradmi, štátnymi orgánmi a inými právnymi subjektmi i protistranami na základe tejto zmluvy a písomného plnomocenstva,
 - b) právne zastupovanie Klienta vo všetkých veciach týkajúcich sa Zmluvy o budúcej zmluve o nájme nehnuteľnosti uzatvorenej medzi Obcou Čertižné a IMMOSTATE spol. s r.o. zo dňa 23.6.2006 vrátane právneho zastupovania v konaniach pred okresnými súdmi, krajskými súdmi, Najvyšším súdom Slovenskej republiky a Ústavným súdom Slovenskej republiky

- republiky, notárskymi úradmi, exekútorskými úradmi, štátnymi orgánmi a inými právnymi subjektmi i protistranami na základe tejto zmluvy a písomného plnomocenstva
2. Klient sa zaväzuje za dohodnutý rozsah poskytovania právnych služieb zaplatiť Advokátke dohodnutú odmenu.

III. ODMENA

1. Za poskytovanie právnych služieb patrí podľa tejto zmluvy Advokátke od Klienta odmena, ktorú zmluvné strany dohodli podľa § 11 ods. 1 písm. a) vyhl. Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb v znení neskorších predpisov vo výške jednej trinástiny výpočtového základu podľa § 1 ods. 3 vyhl. č. 655/2004 Z. z., t. j. pre rok 2016 suma 66,- € bez DPH za každý úkon právnej služby. V odmene nie sú zahrnuté hotové výdaje, režijný paušál a strata času podľa čl. IV. bod 2.3. tejto zmluvy.
2. Odmena podľa článku III. bod 1. je splatná do 14-tich dní od odoslania faktúry za každý uskutočnený úkon právnej služby.
3. Advokátka a Klient sa dohodli, že Advokátke patrí tarifná odmena v súdnych sporoch, ktorá bola priznaná v prospech Advokátky resp. Klienta. Tarifná odmena priznaná v súdnych sporoch bude započítaná do odmeny podľa bodu 1. tohto článku.
4. V prípade, ak by v súdnych sporoch nebola priznaná tarifná odmena v prospech Advokátky resp. Klienta z rôznych dôvodov (napr. schválenie súdneho zmiernu, mimosúdna dohoda, ukončenie právneho zastupovania s odvolaním plnej moci), právo Advokátky na odmenu podľa bodu 1. tohto článku tým nie je dotknuté.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Advokátka je povinná:

- 1.1 Pri poskytovaní právnych služieb zachovať Ústavu a ostatné zákony ako aj iné všeobecne záväzné právne predpisy a v ich medziach sa riadiť príkazmi Klienta.
- 1.2 Chrániť práva a oprávnené záujmy Klienta, konať čestne a svedomito, dôsledne využívať všetky zákonné prostriedky a uplatňovať všetko čo podľa svojho presvedčenia a príkazu Klienta pokladá za užitočné.
- 1.3 Zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedela v súvislosti s poskytovaním právnych služieb.
- 1.4 Oboznámiť Klienta o predbežných hotových výdajoch právneho zastupovania a predpokladaných nákladoch konania vo veci pred súdom a inými orgánmi.
- 1.5 Na požiadanie poskytovať Klientovi v ktoromkoľvek štádiu vybavovania veci informácie o doterajšom postupe a predpokladanom vývoji veci.

2. Advokátka je oprávnená :

- 2.1 Požadovať od Klienta súčinnosť pri obstaraní dôkazov, písomností, informácií, vysvetliviek a pod., ktorá je potrebná pre riadne vybavenie veci Klienta.
- 2.2 Dať sa zastúpiť iným advokátom alebo advokátskym koncipientom pri vybavovaní konkrétnej veci, ak pre časovú kolíziu tento úkon nemôže vykonať Advokátka, k čomu Klient dáva svoj súhlas. Zodpovednosť za vykonanie právneho úkonu iného advokáta, či iného advokátskeho koncipienta v kolíznych prípadoch nesie zmluvná Advokátka.
- 2.3 Požadovať od Klienta náhradu hotových výdavkov na cestovné náklady mimo územia mesta Košíc, notárske, súdne, správne a iné poplatky, režijný paušál, strata času § 15, 17 vyhl. č. 655/2004

Z. z.

2.4 Advokátka a Klient sa dohodli, že Advokátke patrí tarifná odmena v súdnych sporoch, ktorá bola priznaná v prospech Advokátky resp. Klienta len v prípade, ak Klient neplní povinnosť uhrádzať odmenu podľa čl. III. tejto zmluvy.

3. Klient je povinný:

3.1 Poskytnúť Advokátke potrebnú súčinnosť, najmä uviesť pravdivé údaje skutkového stavu veci, podať náležité a úplné informácie, vysvetlenie a zabezpečiť požadované doklady.

4. Klient je oprávnený :

4.1. Požadovať od Advokátky poskytovanie právnych služieb v rozsahu tejto zmluvy podľa zmluvne dojednaných podmienok

4.2. Dávať podnety a príkazy Advokátke k zabezpečeniu svojich zákonných záujmov, pričom berie na vedomie, že pokiaľ ide o posúdenie obsahu právneho názoru nie je Advokátka viazaná príkazom Klienta.

4.3. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, tento zmluvný vzťah sa riadi zákonom č. 586/2003 Z. z., vyhl. č. 655/2004 Z. z. a príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do úplného vybavenia vecí podľa čl. II. bod 1. písm. a) a b) tejto zmluvy s platnosťou dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosťou dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Klienta.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať písomným dodatkom k zmluve.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zo zmluvných strán.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu prejavili slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, a obsahom zmluvy po jej prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa

V Čertižnom, dňa

Advokátka:

Klient:

JUDr. Mária Bauerová
advokátka

Ing. Peter Tričák
starosta obce Čertižné